



28.02.2019

Житлове будівництво у Київській області у 2018 році

У 2018р. у Київській області прийнято в експлуатацію 1541,0 тис.м² загальної площі житла (нове будівництво), з яких 32,3 тис.м² (або 2,1% загального обсягу житла) відповідно до Порядку прийняття в експлуатацію об'єктів, збудованих без дозвільного документа на виконання будівельних робіт, затвердженого наказом Мінрегіону від 03.07.2018 № 158. Переважну частину (54,1%) загального обсягу житла прийнято в експлуатацію в одноквартирних будинках, 45,9% – у будинках із двома й більше квартирами.

Загальна площа прийнятого в експлуатацію житла у 2018р. порівняно з 2017р. становила 89,6%.

Загальна площа прийнятого в експлуатацію житла (нове будівництво) у міських поселеннях становила 636,2 тис.м² (41,3% загального обсягу), у сільській місцевості – 904,8 тис.м² (58,7%).

Розподіл загальної кількості прийнятих в експлуатацію квартир за місцем будівництва наведено у таблиці:

	Кількість квартир	Загальна площа		Середній розмір квартири, м ² загальної площі
		тис.м ²	% до загального обсягу	
Усього	19108	1541,0	100,0	80,6
у міських поселеннях	8944	636,2	41,3	71,1
у сільській місцевості	10164	904,8	58,7	89,0

Крім того, прийнято в експлуатацію дачні та садові будинки (нове будівництво) загальною площею 177,4 тис.м².

Загальна площа прийнятих в експлуатацію дачних та садових будинків порівняно з 2017р. зменшилась на 4,7%.

Інформацію щодо прийнятого в експлуатацію житла по містах та районах наведено у додатку.

Географічне охоплення

Спостереження охоплює усі регіони України, крім тимчасово окупованої території Автономної Республіки Крим, м.Севастополя та частини тимчасово окупованих територій у Донецькій та Луганській областях.

Методологія та визначення

Загальна площа житла – сума загальної площі нових житлових будівель (складається з житлової площі та площі підсобних приміщень).

До житлових будівель відносяться житлові будинки: одноквартирні, з двома та більше квартирами, а також гуртожитки.

Інформація підготовлена на підставі даних державного статистичного спостереження "Основні показники щодо початку та завершення будівництва".

Інформація формується по регіону в цілому, в розрізі міст і районів.

Методологічні положення:

http://ukrstat.gov.ua/metod_polog/metod_doc/2017/132/metod_pol_132_2017.zip

Перегляд даних

Перегляд даних не здійснюється.

Довідка: тел. (044) 486-84-77

Більше інформації: <http://www.kyivobl.ukrstat.gov.ua>

©Головне управління статистики у Київській області, 2019

**Прийняття в експлуатацію житла (нове будівництво)
по містах та районах**

	Прийнято у 2018		
	м ² загальної площі	у % до	
		2017	загального обсягу
Київська область	1541015	89,6	100,0
м. Біла Церква	4586	36,7	0,3
м. Березань	3900	247,1	0,2
м. Бориспіль	53108	78,9	3,5
м. Бровари	94825	88,4	6,1
м. Васильків	10687	47,6	0,7
м. Буча	58695	88,3	3,8
м. Ірпінь (міськрада)	184736	69,3	12,0
м. П.-Хмельницький	9116	122,0	0,6
м. Фастів	7827	117,9	0,5
м. Ржищів	2162	384,1	0,1
м. Славутич	256	18,3	0,0
м. Обухів (міськрада)	25096	215,2	1,6
райони			
Баришівський	8428	137,8	0,6
Білоцерківський	11431	73,9	0,7
Богуславський	3627	53,8	0,2
Бориспільський	74123	124,3	4,8
Бородянський	24205	103,9	1,6
Броварський	76138	111,6	4,9
Васильківський	62765	113,0	4,1
Володарський	1512	229,2	0,1
Вишгородський	80929	84,0	5,3
Згурівський	1218	83,7	0,1
Іванківський	1304	85,7	0,1
Кагарлицький	10731	157,8	0,7
К.-Святошинський	630210	89,0	40,9
Макарівський	24308	101,7	1,6
Миронівський	4629	87,7	0,3
Обухівський	40078	83,8	2,6
П.-Хмельницький	3194	176,3	0,2
Поліський	–	–	–
Рокитнянський	3254	166,8	0,2
Сквирський	3799	211,7	0,3
Ставищенський	2041	227,0	0,1
Таращанський	3055	173,1	0,2
Тетіївський	1026	109,9	0,1
Фастівський	9345	122,8	0,6
Яготинський	4671	119,5	0,3