



30.08.2019

Житлове будівництво у Київській області у січні–червні 2019 року

У січні–червні 2019р. у Київській області прийнято в експлуатацію 684,3 тис.м² загальної площі житла (нове будівництво), з яких 134,3 тис.м² (або 19,6% загального обсягу житла) відповідно до Порядку № 158. Переважну частину (63,7%) загального обсягу житла прийнято в експлуатацію в одноквартирних будинках, 36,1% – у будинках із двома й більше квартирами та 0,2% у гуртожитках.

Загальна площа прийнятого в експлуатацію житла у січні–червні 2019р. порівняно з січнем–червнем 2018р. збільшилась на 15,2%.

Загальна площа прийнятого в експлуатацію житла (нове будівництво) у міській місцевості становила 260,2 тис.м² (38,0% загального обсягу), у сільській – 424,1 тис.м² (62,0%).

Розподіл загальної кількості прийнятих в експлуатацію квартир за місцем будівництва наведено у таблиці:

	Кількість квартир	Загальна площа квартир		Середній розмір квартири, м ² загальної площі
		тис.м ²	% до загального обсягу	
Усього	7353	683,0	100,0	92,9
будинки одноквартирні	2755	436,1	63,9	158,3
будинки з двома та більше квартирами	4598	246,8	36,1	53,7

Крім того, прийнято в експлуатацію дачні та садові будинки (нове будівництво) загальною площею 115,2 тис.м².

Загальна площа прийнятих в експлуатацію дачних та садових будинків порівняно з січнем–червнем 2018р. збільшилась у 1,6 раза.

Інформацію щодо прийнятого в експлуатацію житла по містах та районах наведено у додатку.

Географічне охоплення

Спостереження охоплює усі регіони України, крім тимчасово окупованої території Автономної Республіки Крим, м.Севастополя та частини тимчасово окупованих територій у Донецькій та Луганській областях.

Методологія та визначення

Загальна площа житла – сума загальної площі нових житлових будівель (складається з житлової площі та площі підсобних приміщень).

До житлових будівель відносяться житлові будинки: одноквартирні, з двома та більше квартирами, а також гуртожитки.

Порядок № 158 – Порядок проведення технічного обстеження і прийняття в експлуатацію індивідуальних (садибних) житлових будинків, садових, дачних будинків, господарських (присадибних) будівель і споруд, будівель і споруд сільськогосподарського призначення, що за класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів з незначними наслідками (СС1), збудовані на земельній ділянці відповідного цільового призначення без дозвільного документа на виконання будівельних робіт, затверджений наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 03.07.2018 № 158 та зареєстрований у Міністерстві юстиції України 28.08.2018 за № 976/32428.

Інформація підготовлена на підставі даних державного статистичного спостереження "Основні показники щодо початку та завершення будівництва".

Інформація формується по регіону в цілому, в розрізі міст і районів.

Методологічні положення:

http://ukrstat.gov.ua/metod_polog/metod_doc/2017/132/metod_pol_132_2017.zip

Перегляд даних

Перегляд даних не здійснюється.

Довідка: тел. (044) 486-84-77

Більше інформації: <http://www.kyivobl.ukrstat.gov.ua>

©Головне управління статистики у Київській області, 2019

**Прийняття в експлуатацію житла
по містах та районах**

	Прийнято у січні–червні 2019		
	м ² загальної площі	у % до	
		січня–червня 2018	загального обсягу
Київська область	684257	115,2	100,0
м. Біла Церква	7122	294,7	1,0
м. Березань	1723	77,3	0,3
м. Бориспіль	25553	128,2	3,7
м. Бровари	42835	93,7	6,3
м. Васильків	4034	91,6	0,6
м. Буча	18394	77,9	2,7
м. Ірпінь (міськрада)	49552	74,3	7,2
м. П.-Хмельницький	3652	135,5	0,5
м. Фастів	4028	186,2	0,6
м. Ржищів	579	94,0	0,1
м. Славутич	к	к	к
м. Обухів (міськрада)	9705	111,9	1,4
райони			
Баришівський	8523	429,2	1,2
Білоцерківський	5806	120,6	0,9
Богуславський	1995	159,6	0,3
Бориспільський	44274	120,7	6,5
Бородянський	10750	110,4	1,6
Броварський	39109	117,2	5,7
Васильківський	33957	139,3	5,0
Володарський	к	к	к
Вишгородський	61391	284,8	9,0
Згурівський	368	42,9	0,1
Іванківський	1479	291,1	0,2
Кагарлицький	3519	89,5	0,5
К.-Святошинський	251058	105,5	36,7
Макарівський	17359	185,4	2,5
Миронівський	1885	147,3	0,3
Обухівський	17906	121,2	2,6
П.-Хмельницький	2985	442,2	0,4
Поліський	–	–	–
Рокитнянський	1956	172,2	0,3
Сквирський	508	19,2	0,1
Ставищенський	604	50,6	0,1
Таращанський	1812	96,2	0,3
Тетіївський	806	251,9	0,1
Фастівський	6393	280,9	0,9
Яготинський	2300	128,2	0,3

к – дані не оприлюднюються з метою забезпечення виконання вимог Закону України "Про державну статистику" щодо конфіденційності статистичної інформації.