



28.11.2019

Житлове будівництво у Київській області у січні–вересні 2019 року

У січні–вересні 2019р. у Київській області прийнято в експлуатацію 1210,8 тис.м² загальної площі житла (нове будівництво), з яких 210,2 тис.м² (або 17,4% загального обсягу житла) відповідно до Порядку №158. Загальна площа прийнятого в експлуатацію житла у січні–вересні 2019р. порівняно з січнем–вереснем 2018р. збільшилась на 24,0%.

Загальна площа прийнятого в експлуатацію житла (нове будівництво) у міській місцевості становила 533,4 тис.м² (44,1% загального обсягу), у сільській – 677,4 тис.м² (55,9%).

Розподіл загальної кількості прийнятих в експлуатацію квартир за місцем будівництва наведено у таблиці:

	Кількість квартир	Загальна площа квартир		Середній розмір квартири, м ² загальної площі
		тис.м ²	% до загального обсягу	
Усього	14431	1209,5	100,0	83,8
будинки одноквартирні	4297	687,4	56,8	160,0
будинки з двома та більше квартирами	10134	522,1	43,2	51,5

Крім того, прийнято в експлуатацію дачні та садові будинки (нове будівництво) загальною площею 174,0 тис.м².

Загальна площа прийнятих в експлуатацію дачних та садових будинків порівняно з січнем–вереснем 2018р. збільшилась у 1,5 раза.

Інформацію щодо прийнятого в експлуатацію житла по містах та районах наведено у додатку.

Географічне охоплення

Спостереження охоплює усі регіони України, крім тимчасово окупованої території Автономної Республіки Крим, м.Севастополя та частини тимчасово окупованих територій у Донецькій та Луганській областях.

Методологія та визначення

Загальна площа житла – сума загальної площі нових житлових будівель (складається з житлової площі та площі підсобних приміщень).

До житлових будівель відносяться житлові будинки: одноквартирні, з двома та більше квартирами, а також гуртожитки.

Порядок № 158 – Порядок проведення технічного обстеження і прийняття в експлуатацію індивідуальних (садибних) житлових будинків, садових, дачних будинків, господарських (присадибних) будівель і споруд, будівель і споруд сільськогосподарського призначення, що за класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів з незначними наслідками (СС1), збудовані на земельній ділянці відповідного цільового призначення без дозвільного документа на виконання будівельних робіт, затверджений наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 03.07.2018 № 158 та зареєстрований у Міністерстві юстиції України 28.08.2018 за № 976/32428.

Інформація підготовлена на підставі даних державного статистичного спостереження "Основні показники щодо початку та завершення будівництва".

Інформація формується по регіону в цілому, в розрізі міст і районів.

Методологічні положення:

http://ukrstat.gov.ua/metod_polog/metod_doc/2019/263/mp_pz_bud.doc

Перегляд даних

Перегляд даних не здійснюється.

Довідка: тел. (044) 486-84-77

Більше інформації: <http://www.kyivobl.ukrstat.gov.ua>

©Головне управління статистики у Київській області, 2019

**Прийняття в експлуатацію житла
по містах та районах**

	Прийнято у січні–вересні 2019		
	м ² загальної площі	у % до	
		січня–вересня 2018	загального обсягу
Київська область	1210787	124,0	100,0
м. Біла Церква	9386	259,9	0,8
м. Березань	2395	80,0	0,2
м. Бориспіль	64897	195,9	5,3
м. Бровари	60750	96,5	5,0
м. Васильків	6831	93,3	0,6
м. Буча	37636	108,8	3,1
м. Ірпінь (міськрада)	164081	182,9	13,5
м. П.-Хмельницький	6981	128,1	0,6
м. Фастів	6078	161,3	0,5
м. Ржищів	875	73,8	0,1
м. Славутич	к	к	к
м. Обухів (міськрада)	12671	100,4	1,0
райони			
Баришівський	12685	304,5	1,0
Білоцерківський	9565	143,6	0,8
Богуславський	3318	146,0	0,3
Бориспільський	67617	128,1	5,6
Бородянський	21277	127,1	1,8
Броварський	63927	105,6	5,3
Васильківський	53441	141,4	4,4
Володарський	к	к	к
Вишгородський	99315	174,7	8,2
Згурівський	760	71,0	0,1
Іванківський	2932	411,2	0,2
Кагарлицький	5540	74,8	0,5
К.-Святошинський	418014	102,4	34,5
Макарівський	24892	157,1	2,1
Миронівський	2199	124,7	0,2
Обухівський	25185	99,9	2,1
П.-Хмельницький	3728	347,4	0,3
Поліський	–	–	–
Рокитнянський	3176	154,0	0,2
Сквирський	939	26,8	0,1
Ставищенський	966	60,5	0,1
Таращанський	2384	102,2	0,2
Тетіївський	1788	292,6	0,1
Фастівський	10773	185,4	0,9
Яготинський	3448	131,9	0,3

к – дані не оприлюднюються з метою забезпечення виконання вимог Закону України "Про державну статистику" щодо конфіденційності статистичної інформації.